

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer

সোনারপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগণা

To

Memo No: 41/Com/2930/23.....DL.03/08/23

রাজ কন্ডাকসন

সিতা/স্বামীর নাম: পঞ্চ পাটনায়

নিজ

P.S. সোনারপুর

District দক্ষিণ ২৪ পরগণা



Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 17/02/2023

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 03/08/2023 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2023/1615/1346)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
রামচন্দ্রপুর, 58, সোনারপুর	4266	1148		1127	0.0500	বাস্তু	বহুতল আবাসন

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006


Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955

Block Land & Land Reforms Officer

agrarj, South 24 Parganas
Block Land & Land Reforms Officer

Memo

Dated: 03/08/2023

- (i) The RL of the বন হঙ্গলী-1 for information and taking necessary action
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

Block Land & Land Reforms Officer

খতিয়ান নং- ৪২৬৬

[১৬১৫০৫৮]



রামচন্দ্রপুর

জে.এল.নং- ৫৮

থানা- সোনারপুর

১৬

টাকা

খতিয়ান তৈরির তারিখ - 06/01/2023

২২১ জমির পরিমাণ(এ)- ০.০৫

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

খতিয়ান নং-	(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
	শ্রী কল্যাণকাম	স্বত্ব	
	শ্রী গাটনার্স		
	নিজ		

২২২ অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

খতিয়ান নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
২২৩	বাড়ি		০.৪৮	০.১১২৭	০.০৫

আগত থং নং - 3106

ঘর - 3 ঘ -3 ঘ -3

মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:5853

Digitally signed by PRIANKA CHAKRABORTY
Date: 2023.01.06 19:34 IST

Page ১ of ১

০১/০৩/২০২৩ ০৩:১৫ PM



১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও ভৌজি নং	৩। মার্কেলের নাম ও ভূমি নং	৪। জমিদারের রসিদ নং
দক্ষিণ ২৪ পরগণা	(মানারপুর	(মানারপুর	REVREC2023161526456
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খজিয়ান নং	৮। দাগ নং
রামাকপুর (২৪)		4266	1148...
৯। জমির পরিমাণ (শতক)	১০। রায়তের নাম ও শিখা/স্বামীর নাম ও মাকিন		
5.0000	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে		
রাজ কলকাতা, শিখা- পঞ্চ পাটনার, ঠিকানা- নিজ			রাজ কলকাতা

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নয়দ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পঞ্চ র ১৪	পূর্ত কর ১৫	শিখা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৭
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেম ১৮(খ)	
55	0	4	14	6	0	0	9	17	105

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	হাল ২৪	দুদ ২৫	অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	0	55	55	7	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পঞ্চ কর	0	0	0	4	4	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	14	14	0	0
শিখা কর	0	0	0	6	6	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	0	9	9	0	0
(খ) সেম	0	0	0	17	17	0	0
মোট	0	0	0	105	105	7	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	0	0	0
বাংলা সন	0	0	0	1429	1430	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল: [১৪২৯-১৪৩০]

মোট আদায়

(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও তারিখ

দ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবে

INR 217/-
Two Hundred Seventeen Only.

SBP, Kolkata- 700015

Tuesday, August 08, 2023 1:39:18 PM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.